



Association « Pour St Pierre du Perray »

Services perdus et choix contestables

EDITORIAL

Chers Habitants de St Pierre du Perray,

Le printemps nous gâte cette année à St Pierre du Perray et nous permet de profiter des espaces extérieurs, les bancs autour du lac, les aires de jeux pour les enfants près de la mairie et dans les allées du parc, et l'aire de Street Work Out.

Durant mon mandat de Maire de 2014 à 2020, nous avons créé ces espaces de loisirs et de promenade, et nous sommes heureux et fiers qu'ils soient très utilisés pour le plus grand bonheur de tous.

Mais depuis 2020, qu'y a-t-il eu de nouveau pour les habitants avec la nouvelle équipe municipale ? Rien, aucune aire de jeux, même dans des quartiers qui en sont dépourvus totalement, rien de neuf.

Le budget 2025 vient d'être voté et montre encore une fois qu'il ne restera pas d'argent pour financer de nouveaux équipements cette année. Tout l'argent part en fumée, malgré l'augmentation de 35% de nos Taxes Foncières depuis 2021. On en a assez de ce constat.

St Pierre du Perray veut avancer !

Catherine Aliquot-Vialat, Présidente de l'Association,
Maire de St Pierre du Perray de mars 2014 à juin 2020, Elue municipale

Augmentation de +10 % des tarifs périscolaires

Le 19 déc. 2024, M. Verots a fait voter au Conseil municipal une **augmentation de + 10% des tarifs périscolaires**. Beau cadeau de Noël pour les familles.

Les forfaits d'accueil qui ont été augmentés sont ceux sur lesquels il y a **le plus d'enfants** inscrits :

1. Repas de cantine jours scolaires : passe de **4,62 € à 5,08 €**
2. Repas de cantine Centre de loisirs : passe de **4,62 € à 5,08 €**
3. Périscolaire classique 1 (16h30-18h) : passe de **2,91 € à 3,20 €**
4. Etude surveillée : passe de **3,64 € à 4,00 €**

Mais il n'y a pas que ça, le **taux d'effort** qui rentre dans le calcul du tarif à payer, a lui aussi été **augmenté de 10%**.

Une **hausse brutale** pour les familles.

Nos séniors ne sont pas à la fête

Cette année, la mairie a prévu peu de places pour la sortie de printemps. Beaucoup de seniors qui voulaient s'inscrire à cette sortie ont été refoulés.

Pourtant, le tarif de ces sorties a été fortement augmenté au début de ce mandat, pour les personnes imposables. Tous les seniors qui veulent participer doivent pouvoir en profiter. C'est un moment convivial !

Rappelons nous des sorties de printemps des séniors qui remplissaient 2 bus entiers dans les années 2014-2020.

Et cela fait suite au scandale du colis de Noël : le Maire a proposé aux seniors d'y renoncer pour (selon ses dires) participer à l'effort collectif de réduction des dépenses !...

Des choix contestables !

Est ce que la mairie fait des choix judicieux pour ses dépenses ?

Quand on voit un **feu d'artifice tiré en plein hiver au mois de décembre** par **zéro degré**, est ce bien raisonnable ?

Est-ce que le plus grand nombre a profité de ce feu d'artifice ?

Je ne le pense pas.

Philippe Thériaud

Espace ancienne mairie

Ce programme immobilier, imposé à marche forcée par la mairie, contre l'avis des riverains, va créer des nuisances par **insuffisance de stationnements prévus dans le projet...**



Si vous partagez nos idées, rejoignez-nous,

Adhérez ou faites un don à notre Association - bulletin sur notre site internet

tél. 06 75 98 40 45

Email : c.aliquotvialat@free.fr



Réapparition timide des classes de découverte

Opportunément en 2025, l'année avant les élections municipales, réapparaissent les classes de découverte. M. Verots les avait **supprimées** dès son arrivée en **2020**.

Une **réapparition timide** : des classes de découverte de 2 jours et 1 nuit à Melun !...

Alors que de 2014 à 2020, les classes transplantées faisaient découvrir des régions de France. Des élèves de l'Ecole des 4 Saisons étaient même partis en Angleterre !

Vente d'une maison sociale appartenant à la commune située 1 impasse des Coquelicots

La municipalité actuelle continue, de manière effrénée, la vente des propriétés communales.

Au conseil municipal du 27 mars 2025, a été mise au vote la **vente de la maison 1 Impasse des Coquelicots**, évaluée par les Domaines l'Etat à **282 000 €** net vendeur. M. Verots l'a vendue **250 000 €**, soit **15 % en dessous de l'évaluation des Domaines**.

Une perte pour la commune de 32 000 €.

Fermeture de l'Espace Serge Gainsbourg

La Mairie a décidé de fermer définitivement l'espace Gainsbourg.

Pourtant, cet espace était **très utile pour de nombreuses Associations**, notamment le tennis de table. Et la salle La Javanaise profitait non seulement aux Associations, mais était aussi **louée aux habitants** pour leurs événements familiaux.

Il est dommage de ne pas réouvrir cet espace, au moins à la bonne saison de mai à octobre, ce qui rendrait service à nos habitants et n'entraînerait pas des dépenses importantes d'énergie.

Repas de cantine toujours aussi mauvais

Les repas de cantine scolaire à St Pierre du Perray sont toujours aussi mauvais depuis 2021. Il se dit, ici et là, que les prisonniers dans les prisons françaises, mangent mieux que les enfants dans les cantines scolaires de St Pierre du Perray.

Et depuis l'instauration des ilots, certains élèves n'ont plus le choix, ni du plat ni de la quantité.

Pour la municipalité, mieux vaut acheter 1 Million € de voitures de fonction ou service, que de fournir un repas convenable à nos écoliers !

Notre patrimoine communal bradé depuis 2021

Entre 2021 et 2025, M. Verots a vendu pour **3 Millions € de biens immobiliers** qui nous appartenaient, en réalisant une **perte de 191 000 €** par rapport à l'évaluation des Domaines de l'Etat. Un **appauvrissement** de la commune, tant sur le plan social (ventes de logements d'urgence) que sur le plan financier.

Biens concernés	Année de vente	Évaluation ht des Domaines	Prix de vente ht par M. Verots	Perte pour la commune
Maison sociale 10 avenue Manuréva	2021	165 000 €	150 000 €	- 15 000 €
Centre Technique Municipal rue Clément Ader	2022	1 092 000 €	982 800 €	-109 200 €
Maison sociale 8 avenue Manuréva	2022	180 000 €	180 000 €	0 €
Pavillon social 19 rue Pasteur	2023	208 000 €	187 200 €	- 20 800 €
Parcelle de 631 m2 110 Rue du Grand Maury	2023	220 000 €	220 000 €	0 €
Site ancienne Mairie 3645 m2 vendu à un promoteur	2024	964 000 €	950 000 €	- 14 000 €
Maison sociale 1 Impasse Coquelicots	2025	282 000 €	250 000 €	- 32 000 €
Total des ventes et des pertes		3 111 000 €		- 191 000 €

Bulletin d'adhésion 2025

à renseigner et renvoyer à : Association Pour St Pierre du Perray
9 avenue Manuréva 91280 Saint Pierre du Perray

J'adhère à l'Association « Pour St Pierre du Perray »

- ☐ Adhésion pour une personne = 30 €
☐ Adhésion pour un couple = 50 €
☐ Adhésion tarif réduit (-25 ans, chômeurs,...) = 10 €
☐ Adhésion bienfaiteur = 100 € -

Fait à :

Date :

Paiement par chèque ou par virement bancaire (voir sur le site internet de l'Association Pour St Pierre du Perray)

Je souhaite être actif au sein de l'Association : oui - non

Nom prénom adhérent 1 :

Nom prénom adhérent 2 :

Signature adhérent 1 :

Signature adhérent 2 :

Email 1 :

Email 2 :

Tél portable 1 :

Tél. portable 2 :